

MIETVERTRAG LINDENHAUS

Mieter

Mieter (Gruppe/Verein)

Verantwortliche Person
Name, Vorname

Adresse

PLZ / Ort

Geburtsdatum

Telefonnummer

Email

**Art der
Veranstaltung**

Daten und Zeiten

Datum..... ab 09.00 Uhr (Für Vermietungen am Freitag ist das Haus ab 19:00 Uhr frei)

bis um 03.00 Uhr (bis um 09:00 Uhr muss gereinigt sein)

Schlüsselausgabe: ab 14.00 – 18.00 Uhr

Schlüsselrückgabe: ab 14.00 – 18.00 Uhr

Räumlichkeiten

Kosten

Erdgeschoss

- | | | |
|---|------|---------------------|
| <input type="checkbox"/> grosser Raum
(mit Tischen / Stühlen für 50 Personen) | SFr. | 100.- / Tag & Event |
| <input type="checkbox"/> kleiner Raum
(keine Tische / Stühle vorhanden) | SFr. | 30.- / Tag & Event |
| <input type="checkbox"/> Miete Billard
(grosser und kleiner Raum können verbunden werden.) | SFr. | 10.- / Tag & Event |

- | | | |
|--------------------------------|------|--------------------|
| <input type="checkbox"/> Küche | SFr. | 60.- / Tag & Event |
|--------------------------------|------|--------------------|

Untergeschoss

- | | | |
|--|------|------------------------|
| <input type="checkbox"/> Discoraum mit DJ-Anlage
(nur AUX- Kabel vorhanden) | SFr. | 80.- / Tag & Event |
| <input type="checkbox"/> zusätzliche Tischgarnituren für jeden Raum | SFr. | 10.- / Tag & Event |
| <input type="checkbox"/> Bearbeitungskosten für alle Mieter: | SFr. | 20.- pauschal |
| <input type="checkbox"/> Depot (Bar) für alle Mieter: | SFr. | 200.- (separat) |

Gesamter Mietbetrag	SFr.
----------------------------	------	-------

Benützungs-/Gebührenreglement

Vertragsbedingungen

Kosten

- Das Lindenhausteam gibt den Schlüssel nicht ab, wenn das Depot von SFr.200.- (BAR) nicht abgegeben wird und /oder die Zahlungsbestätigung nicht vorhanden ist.
- Regelmässige Besucher/innen vom Lindenhaus (Jugendliche bis 18 Jahre mit Memberkarte) erhalten 50 % Rabatt auf die Mietkosten der Disco. Der Vertrag wird nur akzeptiert, wenn dieser von einer Person unterschrieben ist, welche über 18 Jahre alt ist. Diese Person hat die volle Verantwortung für den Anlass.
- Kurse und Langzeitmieten werden nach Absprache mit dem/der Lindenhaus-Leiter/in gehandhabt.
- Für Aktiv-ISG-Mitglieder (Mitarbeitende Lindenhaus, Spielplätze, Midnight und Vorstandsmitglieder), ist die Benutzung 1x pro Jahr gratis. Auf weitere Vermietungen erhalten sie 20 % Rabatt. Passiv-ISG-Mitglieder, welche den Jahresbeitrag bezahlen, erhalten für die Benutzung 1x pro Jahr eine Reduktion von 20 %. (Dafür muss die Zahlungsbestätigung des Jahresbeitrags vorgewiesen werden)

Annullierung

- Annullationen müssen telefonisch oder per Mail gemeldet werden. (info@lindenhausgrenchen.ch)
- Bei Verhinderung und Absage 1 Woche vor Mietantritt werden 50% der Mietkosten zurückerstattet.
- Bei Verhinderung und Absage oder Nichterscheinen am Mietdatum werden keine Mietkosten zurückerstattet.
- Die Bearbeitungsgebühren werden nicht zurückerstattet.

Allgemeine Geschäftsbedingungen / Hausordnung / Bestimmungen

- Das Lindenhaus lehnt jegliche Haftung während privaten Veranstaltungen ab.
- Das Lindenhausteam, darf bei Anlässen Stichproben durchführen und nach Eigeneinschätzung das Fest abrechnen.
- Reine Werbe- oder Verkaufsveranstaltungen sowie sektiererische, fremdenfeindliche oder rassistische Veranstaltungen sind untersagt.
- Das Lindenhaus verbietet den Genuss von Wein, Bier und Apfelwein an unter 16- Jährige und Spirituosen, Aperitifs und Alcopops an unter 18- Jährige.
- Im ganzen Haus gilt ein allgemeines Rauchverbot inkl. Shisha und E-Zigaretten.
- **Im Haus und auf dem gesamten Areal ist der Konsum und Besitz von Drogen und das bei sich tragen von Waffen verboten.**
- Die Nachtruhe ab 22:00 Uhr ist einzuhalten.
- Das Lindenhaus muss bis spätestens um 03.00 Uhr verlassen werden, ansonsten wird Depot abgezogen.

- Wenn das Lindenhaus am Tag darauf bis 09.00 Uhr nicht gereinigt ist, wird ebenfalls Depot abgezogen.
- Das Haus ist in gut gereinigtem Zustand (Staubsaugen und Nass aufnehmen) abzugeben. Bei nicht- oder nur mangelhafter Reinigung hat der Mieter, falls die Möglichkeit besteht die Gelegenheit nach zu putzen oder das Lindenhaus übernimmt die Reinigung und behält das ganze Depot zurück.
- Beim Verstellen der Temperatur der Gefriertruhe oder des Kühlschranks werden SFr.10.- abgezogen.
- Den Mietern ist das Übernachten im Lindenhaus strengstens untersagt. Übernachtungen sind nur bei Jugendprojekten des Lindenhausteams erlaubt.
- Die Räumlichkeiten dürfen nur zum bewilligten Zweck gebraucht werden, falls dies missachtet wird, folgt Depotabzug.
- Der Schlüssel wird zu den vereinbarten Zeiten übergeben.
- Der Schlüssel wird nur an Personen über 18 Jahren abgegeben, welche auf dem Vertrag festgehalten sind.
- Das Team ist bis zu den abgemachten Zeiten (siehe erste Seite des Vertrags) im Lindenhaus, wenn der Mieter zu spät kommt, ist es Verschulden des Mieters.
- **Das Lindenhausteam macht kein Pikett!** Wenn das Personal (Lindenhausteam /- Vorstand) Persönlich angeschrieben wird (Facebook, private Tel. Nummer, Telefonbuch usw.) behaltet das Lindenhausteam SFr.100.- vom Depot zurück.
- Wenn der Schlüssel nicht zur abgemachten Zeit (im Vertrag festgehalten) zurückgebracht wird, wird pro Tag SFr.10.- vom Depot abgezogen.
- Das Lindenhaus, wie auch das Areal wird Videoüberwacht.
- Jegliche Form von Gewalt ist verboten.
- Der Mieter haftet für Schäden am Inventar im / am ganzen Haus. Alle Kosten über SFr. 200.00 werden in Rechnung gestellt.
- Anfallender Kehrriech (inkl. Pet-Flaschen, Alubüchsen und Konserven) muss vom Mieter mitgenommen und losgelöst vom Lindenhaus entsorgt werden.

Hinweis

- Zur Absicherung der Mieter, Fotos machen bei Verschmutzung und dies per Mail bis am Montagmorgen um 10:00 zukommen lassen. Ansonsten kann dies nicht berücksichtigt werden.
- Der Mieter hat die Vertragsbedingungen erhalten.
- Der Mieter hat die Vertragsbedingungen **gelesen** und **verstanden**.

Ort und Datum:

Unterschrift Mieter:

Unterschrift

Vermieter Lindenhaus: